



**JUDETUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIANU-MARE**  
**E-MAIL: [primaria.boianumare@cjbihor.ro](mailto:primaria.boianumare@cjbihor.ro)**  
**TEL.0259/428903, FAX.0259/428904**

## **HOTARARE**

### **CU PRIVIRE LA STABILIREA NIVELULUI IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2011.**

Avand in vedere Referatul de aprobare –Raportul de specialitate la proiectul de hotarare cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011, prezentat de D-l Bratis Adrian –Administrator public.

Vazand avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Boianu-Mare.

Tinand seama de prevederile Legii Bugetului de Stat pe anul 2011 nr.286/2010, a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal si Hotararea Guvernului Romaniei nr.44 din 6 februarie 2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, Legea 343/2006, pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal si Hotararea de Guvern Nr. 956 din 19 august 2009, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010, Ordonanta de urgenta 95/2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal..

Vazand ca s-a aplicat prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In conformitate cu prevederile art.36 alin4 ,lit.c si art.45 alin.1 lit.c din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Boianu-Mare :

## **H O T A R A S T E :**

Pentru anul 2011, pe teritoriul Comunei Boianu-Mare, se stabilesc urmatoarele impozite si taxe locale si alte taxe asimilate acestora care se indexeaza anual pe baza ratei inflatiei aplicabile ,dupa cum urmeaza :

### **ART.1.IMPOZITUL PE CLADIRI**

- 1.** Impozitul pe cladiri pentru persoanele fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a cladirii exprimata in mp.cu valoarea corespunzatoare din tabelul urmator:

Tipul cladirii	VALOAREA IMPOZABILA LEI/mp	
	Cu instalatia de apa, canalizare electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire (lei/mp)
1.	1.	2.
<b>Cladiri</b>		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui   tratament termic și/sau chimic .	806	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	54
E. În cazul contribuabilului care deține aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Suprafata desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv a balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate din tabel cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

În cazul unui teren amplasat în intravilan – teren cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de hectare al terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul	Lei / ha
1	Boianu - Mare	A	IV	766
2	Păgaia	A	V	613
3	Corboaia	B	V	460
4	Huta	C	V	306
5	Rugea	C	V	306

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

- lei/ha -

Nr. Crt.	Categoria de folosință / Zona	A	B	C	D
1.	Teren arabil	24	18	16	13
2.	Pasune	18	16	13	11
3.	Faneata	18	16	13	11
4.	Vie	40	30	24	16
5.	Livada	46	40	30	24
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	24	18	16	13
7.	Teren cu ape	13	11	7	X
8.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Suma stabilita conform tabelului de mai sus se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Impozitul - taxa pe terenurile amplasate în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corectie corespunzător tabelului de mai jos.

lei/ha -

Nr. Crt.	Categoria de folosință / Zona	A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	27	24	22	19
2.	Teren arabil	43	41	39	36
3.	Pasune	24	22	19	17
4.	Faneata	24	22	19	17
5.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt. 5.1	48	46	43	41

5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1.	48	46	43	41
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt. 7.1.	14	12	10	7
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si cu rol de protectie	X	X	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	5	4	2	1
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	29	27	24	22
9.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Impozitul pe teren se plătește anual, în doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 15 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

#### ART.4. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăror mijloace de transport cu tracțiune mecanică, taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare următorului tabel:

Mijloc de transport cu tracțiune mecanica	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2011
	Suma ,in mii lei, pentru fiecare grupa de 200 cm3 sau fractiune din aceasta
Motorete scutere motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3 inclusiv	8
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000 cm3 inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm3 si 2600 cm3 inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm3 si 3000 cm3 inclusiv	144

Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm <sup>3</sup>	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv.	30
Tractoare inmatriculate	18

În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorete și scuterele respective.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1	Până la o tonă inclusiv	8
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45
4	Peste 5 tone	55

Sunt scutite de la taxă autoturismele, motocicletele cu ataș și mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora; mijloacele de transport al instituțiilor publice.

Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în doua rate egale, până la data de 31 martie, 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a taxei auto, datorată pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

#### **ART.5. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, se va stabili după cum urmează:

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
1	Până la 150 mp inclusiv	2,00
2	Între 151 mp și 250 mp inclusiv	2,50
3	Între 251 mp și 500 mp inclusiv	3,50
4	Între 501 mp și 750 mp inclusiv	4,00
5	Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	5,00
6	Peste 1.000 mp	6,00 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE.**

1. Contraventia prevazuta la art. 294 alin. 2 lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la **60 lei la 240 lei.**

(depunerea peste termen a declaratiilor de impunere)  
2. Contraventia de la art. 294 alin. 2 lit. b),c),d) se sanctioneaza cu amenda de la **240 lei la 600 lei.**

(nedepunerea declaratiilor de impunere)  
3. Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea vanzarea evidenta si gestionarea ,dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacolele constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la **280 lei la 1360 lei.**

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:

Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a se sanctioneaza cu amenda de la **240 de lei la 960 lei**, iar celelalte de la lit. b, d, cu amenda de la **960 de lei la 2400 de lei.**

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituite contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la **1100 de lei pana la 5450 de lei.**

**ART.11** .Stabilirea ,constatarea controlului urmarirea si incasarea impozitelor si taxelor locale, a majorarilor de intarziere,a penalitatilor,a amenzilor si a oricaror venituri proprii solutionarea contestatiilor formulate impotriva actelor de control si de impunere avand ca obiect constatarea si stabilirea acestor venituri precum si executarea creantelor bugetare se efectueaza de catre compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Boianu-Mare.

**ART.12.** Cu data aprobarii prezentei hotarari,se aproga Hotararea Consiliului Local a Comunei Boianu-Mare, Nr. 37 din 14.Decembrie.2009.

**ART.13.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza referentul contabil si referentul agent fiscal din cadrul Compartimentului Contabilitate al Comunei Boianu-Mare.

**ART .14. PREZENTA SE COMUNICA :**

- Institutia Prefectului – Judetul Bihor,
- Contabilitatii Primariei Comunei Boianu-Mare,
- Afisaj la sediul Primariei Comunei Boianu-Mare.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 6 voturi „pentru” din totalul de 6 consilieri prezenti la sedinta si 9 consilieri in functie,dupa cum urmeaza :Ghiulai Vasile,Sandor Gavril,Chereji Gheorghe,Cadar Ioan,Bandula Teodor,Martin Sorin-Lucian.

**NR.4 DIN 28.IANUARIE.2011.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA ROMANIA CONTRASEMNEAZA,  
MARTIN SORIN-LUCIAN SECRETAR,  
CHIS CRISTINA**

*Martin Sorin-Lucian*



*Chis Cristina*